|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА БАЛАКИРЕВО**  **АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**  **ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ** ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| От 26.02.2024 | № 45 |

*Об утверждении реестра муниципальных*

*услуг, предоставляемых администрацией*

*поселка Балакирево и подведомственными*

*ей учреждениями*

В целях реализации Федерального Закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить реестр муниципальных услуг, предоставляемых администрацией поселка Балакирево и подведомственными ей учреждениями в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации поселка Балакирево:

2.1. от 01.03.2022 № 34 «Об утверждении реестра муниципальных услуг, предоставляемых администрацией поселка Балакирево и подведомственными ей учреждениями»;

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации поселка Балакирево в сети Интернет.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации В.А. Барсков

Приложение №1 к постановлению

администрации п.Балакирево

от 26.02.2024 № 45

**Реестр муниципальных услуг, предоставляемых администрацией поселка Балакирево и подведомственными ей учреждениями Балакирево**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципальной услуги | Орган, ответственный за предоставление муниципальной  услуги | Сведения о принятии административного регламента (вид правового акта,  дата и №) | Получатель муниципальной услуги |
| 1. 1. | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 07.10.2021 №245 | Физические и юридические лица , либо их представители, наделенные полномочиями в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, выступать от их имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги |
|  | Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 07.10.2021 №246 | 1) собственники объекта адресации;  2) лица, обладающие одним из следующих вещных прав на объект адресации:  а) право хозяйственного владения;  б) право оперативного управления;  в) право пожизненного наследуемого владения;  г) право постоянного (бессрочного) пользования.   1. представители Заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством порядке доверенности; 2. представитель собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченный на подачу такого заявления решением общего собрания указанных собственников; 3. представитель членов садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан, уполномоченный на подачу такого заявления решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения; 4. кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона от 24 июля 2007 №221 -ФЗ «О кадастровой деятельности», кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации. |
|  | Выдача градостроительного плана земельного участка | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 07.10.2021 №247 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 07.10.2021 №248 | Физические и юридические лица , либо их представители, наделенные полномочиями в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, выступать от их имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги |
|  | Предоставление разрешения  на осуществление земляных работ | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.10.2021 №262 | индивидуальные предприниматели, физические лица, юридические лица (организации всех форм собственности) в лице руководителя организации либо представителя по доверенности. |
|  | Установление сервитута (публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка, собственность на который не разграничена | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.10.2021 №263 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства  или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.10.2021 №264 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта  капитального строительства | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.10.2021 №265 | Застройщик либо технический заказчик (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор подряда на осуществление сноса), либо их уполномоченные представители |
|  | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.10.2021 №266 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.10.2021 №267 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 08.11.2021 №281 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 08.11.2021 №282 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 08.11.2021 №283 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 08.11.2021 №284 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | [Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях](http://xn--80aabgorng6ar.xn--p1ai/files/NPA-admin/2021/P_300_2021.rtf) | Администрация поселка Балакирево | **Постановление администрации поселка Балакирево от 22.11.2021 № 300** | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | [Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме](http://xn--80aabgorng6ar.xn--p1ai/files/NPA-admin/2021/P_301_2021.docx) | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево**от 22.11.2020 №301** | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка | Администрация поселка Балакирево | **Постановление администрации поселка Балакирево от 25.11.2020 №307** | Физические и юридические лица , либо их представители, наделенные полномочиями в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, выступать от их имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги |
|  | Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево **от 26.11.2020 №309** | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
|  | Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 02.12.2021 №316 | юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, являющиеся застройщиками (техническими заказчиками) или их уполномоченные представители |
|  | Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 27.12.2021 №359 | Физические и юридические лица , либо их представители, наделенные полномочиями в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, выступать от их имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги |
|  | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 27.12.2021 №360 | Физические и юридические лица , либо их представители, наделенные полномочиями в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, выступать от их имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги |
| 22. | Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных  участков в собственность бесплатно | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 27.12.2021 №361 | Физические и юридические лица , либо их представители, наделенные полномочиями в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, выступать от их имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги |
| 23. | Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек, базам данных | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 17.04.2012 №49 | Физические и юридические лица |
| 24. | Выдача документов (справок об участии (неучастии) граждан в приватизации муниципальных жилых помещений, выдача копий договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.07.2020 №183 | Физические лица, имеющие (имевшие) регистрацию по месту жительства на территории МО п.Балакирево, либо их уполномоченные представители |
| 25. | Предоставление информации об объектах учета из Реестра муниципального имущества | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 29.07.2020 №258 | Физические и юридические лица или их уполномоченные представители |
| 26. | Согласование создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования городское поселение поселок Балакирево» | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 12.08.2019 №280 | Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования городское поселение поселок Балакирево |
| 27. | Включение сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования городское поселение поселок Балакирево | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 12.08.2019 №281 | Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования городское поселение поселок Балакирево и их уполномоченные представители |
| 28. | Предоставление имущества, находящегося в муниципальной собственности, за исключением земельных участков, в аренду, доверительное управление, безвозмездное пользование | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 17.04.2013 №78 | Физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели и их уполномоченные представители |
| 29. | Выдача разрешений на размещение объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности муниципального образования поселок Балакирево, без предоставления земельных участков и установления сервитута | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 23.04.2020 №91 | Физические и юридические лица , либо их представители, наделенные полномочиями в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, выступать от их имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги |
| 30. | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной (до разграничения государственной собственности на землю) или муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 20.02.2015 №23 | Физические и юридические лица , либо их представители, наделенные полномочиями в порядке, установленным законодательством Российской Федерации, выступать от их имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги |
| 31. | Предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель находящихся в собственности муниципального образования однократно для завершения строительства объекта незавершенного строительства | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.02.2015 №30 | Физические и юридические лица, либо их уполномоченные представители |
| 32. | Предоставление земельных участков в безвозмездное (срочное) пользование, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования городское поселение пос. Балакирево | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.02.2015 №31 | Физические и юридические лица, либо их уполномоченные представители |
| 33. | Предоставление в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, земельных участков из земель, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, заняты зданиями, сооружениями, принадлежащими юридическим лицам и гражданам без проведения торгов | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.02.2015 №32 | Физические и юридические лица, либо их уполномоченные представители |
| 34. | Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 26.02.2015 №35 | Физические и юридические лица, либо их уполномоченные представители |
| 35. | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.09.2014 №136 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 36. | Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 03.04.2012 №45 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 37. | Проведение приватизации  муниципального имущества | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.04.2013 №88 | Субъекты малого и среднего предпринимательства, физические и юридические лица или их законные представители |
| 38. | Оформление документов по обмену  жилыми помещениями | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.07.2020 №185 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 39. | Приватизация жилых помещений | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.07.2020 №180 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 40. | Передача принадлежащего гражданам на праве собственности жилого помещения в муниципальную собственность | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.07.2020 №182 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 41. | Предоставление жилого помещения специализированного жилищного фонда муниципального образования поселок Балакирево | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.07.2020 №178 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 42. | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.07.2020 №181 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 43. | Заключение договоров  социального найма жилых помещений муниципального  жилищного фонда муниципального образования поселок  Балакирево, договоров найма специализированного  жилого помещения | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 22.07.2020 №184 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 44. | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции)  объекта индивидуального жилищного строительства  с привлечением средств материнского (семейного) капитала | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 28.03.2023 №114 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |
| 45. | Предоставление земельного участка,находящегося в муниципальной собственности  или земельного участка, государственная  собственность на который не разграничена, на торгах | Администрация поселка Балакирево | Постановление администрации поселка Балакирево от 27.03.2023 № 96 | Физические лица, либо их уполномоченные представители |